



PROPIEDAD Departamento PENTHOUSE EN PREVENTA EN QUERÉTARO
DIRECCIÓN Calle Valle de Olaz, Sección Maguey, Zibatá, El Marqués, Querétaro, 76269
PRECIO \$9,512,784 MXN
TIPO Departamento penthouse
OFERTA Preventa
ETAPA En construcción
AÑO 2021
FECHA 22-11-2025 10:34 PM

Contacto
Manuel Quijano
55 8534 2439
mquijano42@gmail.com

Terreno	Construcción	Habitaciones	Baños	Medios baños	Estacionamientos
258.47 m ²	258.47 m ²	3	3	1	2

DESCRIPCIÓN:

¡La oportunidad que estabas buscando!

Grand Maguey es un desarrollo vertical residencial ubicado en el fraccionamiento Zibatá en Querétaro, a pie de campo de golf. Es una zona con excelente seguridad, gran planificación urbana y que cuenta con todos los servicios. A solo 5 minutos encontrarás supermercados como: La Comer, HEB y Chedraui, y disfrutarás de los grandes centros comerciales como Paseo Querétaro, UpTown y Antea, a menos de 15 minutos. Dentro del mismo Zibatá hay varias plazas comerciales como Xentric, Paseo Zibatá, Zielo y Xentric Campus.

Cuenta con 14 exclusivos departamentos y 2 magníficos pent-houses, distribuidos en 4 niveles. La luz natural se hace presente en cada departamento, los cuales destacan por su arquitectura amplia de vanguardia. Sus amenidades y áreas comunes con diseño de autor te ofrecerán una experiencia única y calidad de vida.

Departamento PENTHOUSE (2 NIVELES) cuenta con:

- 3 recamaras con baño
- 3 1/2 baños.
- Dimensión de recámara principal: 40.21 m² (incluyendo vestidor y baño).
- Cocina con isla
- 2 Cajones de estacionamiento(25m²) y bodega(4.25m²) incluidos y escriturados. -
- Vistas al campo de golf.

Nivel 1:

- Cocina con isla,
- Cuarto de lavado con alacena
- Bar
- Ala en doble altura
- Comedor
- Recámara secundaria y terraza(20.45m²) en doble altura (c/ sala y jacuzzi)

Nivel 2:

- Sala de TV

- Closet de blancos
- Rec. principal y rec. secundaria.

"AMENIDADES"

Déjate consentir y disfruta de las mejores amenidades que este lugar te puede brindar:

- Terraza Bar con asador.
- Alberca y Jacuzzi.
- Jardines.
- Parque de 4500 m2 contiguo.
- Fogatero.
- Gimnasio, zona zen y vestidores.
- Lobby con diseño de autor.
- Campo de golf.

¡Espacios que transformen tu vida!

No esperes más, agenda una cita conmigo y con gusto te brindaré toda la información necesaria, así como también guiarte en todo para lograr hacer de tu proceso de compra, una experiencia inolvidable.

ID: 1020-16254

AMENIDADES:

- Alberca
- Cancha de tenis
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples
- Seguridad 24 horas
- Ubicación accesible
- Colegio cercano
- Cerca de parque
- Tiendas cercanas
- Zona tranquila

GALERÍA:











